

«ЗАЛОГОВЫЙ» КРЕДИТ

	Действующие условия с 22.06.2026	
Цель кредита	На любые цели, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности	
Целевая аудитория	Физические лица граждане РФ, работающие по найму	
Минимальная сумма кредита	300 000,00 рублей	
Максимальная сумма кредита	Зависит от платежеспособности клиента	
Срок кредита	До 15 лет под залог недвижимости (квартира/комната) До 5 лет под залог транспортных средств/паркинга	
Полная стоимость кредита, в процентах годовых	25,821 - 28,489	
	Условия с добровольным страхованием	Условия без страхования
Ставка кредитования (годовых)	22,0 %	27,0 %
Обеспечение	Залог недвижимости (квартира/комната) , транспортных средств, паркинг	
Требования к заемщику	- Гражданин РФ - Предельный возраст на момент окончания действия кредитного договора 75 лет. - Минимальный возраст 21 год - Постоянная регистрация на территории РФ - Наличие официального места работы, трудовой стаж на котором составляет не менее 3 месяцев, с получением постоянного дохода Требования к созаемщикам аналогичны требованиям к Заемщикам	
Прочие условия	- Для улучшения платежеспособности и кредитоспособности, возможно привлечение созаемщиков – до 3-х физических лиц, в том числе супруг (а). - Ежемесячное погашение кредита аннуитетными платежами - Допускается досрочное погашение без ограничений по сумме, штрафов и комиссий. - Обязательное страхование недвижимого имущества на весь срок кредита - Страхование движимого имущества не является обязательным - Стоимость дополнительных услуг добровольного страхования, оказываемых третьим лицом составляет 1% от суммы кредита, при условии ежегодной пролонгации договора коллективного страхования - Клиенты, являющиеся индивидуальными предпринимателями, рассматриваются индивидуально - Залог иной недвижимости рассматривается индивидуально - При выдаче кредитов в сумме свыше 1 млн руб. требуется предоставление документов, подтверждающих целевое использование кредита, согласно кредитного договора.	